

Këshilli komunal i komunës së Medvegjës, në pajtim me nenin 46. Ligjit mbi vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e RS, nr. 129/07), nenit 26 të Ligjit mbi Pronën publike ("Gazeta Zyrtare RS nr. 72/2011) dhe neni 13.Vendimi për sigurimin, përdorimin, shfrytëzimin dhe menaxhimin me gjërat në pronën publike të komunës së Medvegjës (Gazeta zyrtare e qytetit të Leskocit nr.31 / 2015), Kontrata numër 464-741 / 2012-02 prej vitit 07.11.2012. , Vendimi për dhënie me qira të hapësirës për zyre Numri 06-562 / 2016-I / 11 të vitit 13.09.2016, shpall

SHPLLJE
MBI JAPJEN NË SHFRYTËZIM PALËVIZSHMËRIN "PROGRES-PROM-a"
ME ANKADIMIN PUBLIK

1. Lënda e shpalljesjanëpalëvizshmërit me gjërat e lëvizshmetëcilatgjendënnëtë, tëcilatKomuna e Medvegjës I kamarrnëdisponimdhënëshfrytëzimtëpërkohëshum, nganumërirëndor 1 deriteknunërirëndor 12, dhe atë:

Nr.ren.	Objekti	Vendi	Adresa	Sipërfaqja	Çmim.F
1	Niveli i ulët i hapësirës të depos të kati depo (hyrja majtas)	Medvegjë	Industrial P.NR	60 m ²	79,31
2	Niveli i ulët i hapësirës të depos të kati depo (hyrja djathtas)	Medvegjë	Industrial P.NR	343,35 m ²	79,31
3	Dyqani nr.42 (tekXhamia)	Banja.Sijarinës	Banja.Sijarinës	99 m ²	50,52
4	Dyqani nr.2 (tekishVetshërbimi)	Banja.Sijarinës	Banja.Sijarinës	130 m ²	147,29
5	Dyqani nr.19	Medvegjë	Medvegjë	32 m ²	147,29
6	Dyqani nr.15 (tekishVetshërbimi.tekstili)	Banja.Sijarinës	Banja.Sijarinës	64 m ²	147,29
7	DyqaniMontus nr.9 (deritekvetshërbimi)	Lec	Lec	55 m ²	79,31
8	Dyqani nr.16	Buqumet	Buqumet	175 m ²	24,76
9	Dyqani nr.34	Retkocer	Retkocer	49 m ²	24,76
10	Dyqani nr.27	Rujkovac	Rujkovac	112 m ²	50,52
11	Dyqani nr.30	Gajtan	Gajtan	36 m ²	24,76
12	Dyqani nr.26 (tekshtëpijabashkëpunuese)	Gazdar	Gazdar	87 m ²	24,76

2. Pasuria e paluajtshme jepen në përdorim për veprimtarinë e prodhimit, aktivitet të shërbimeve, aktivitete sportive, rekerativne etj. Në procesin e tenderimit.

3. Kohëzgjatja e Shërbimit është duke u specifikuar në fund përdoruesit.

4. Afati për dorëzimin e regjistrimit 8 (ditë) nga dita e shpalljes, nga viti 05.12.2016. deri 13.12.2016. Ankandi publik do të kryhetnga 16.12.2016.të vititnë Sallën e Kuvendit të Komunës së Medvegjës duke filluar në ora 13,00 .

5. Pjesëmarrësit e shpalljes janë të detyruar të paguajnë një depozitë në shumën e tarifës mujore për përdorimin e çmim fillestar prej 1 m2 të pasurive të patundshme të cilat lajmrohen në Shpallje në xhirologari 840-2708740-83 – Prona e Besuar në ruajtje dhe besim, me shenjë "Për shpallje,"Progres-Prom"Dëshmia e depozitit të paguar të dorëzohen jo më vonë se afati i fundit për dorëzimin e aplikacioneve13.12.2016.të vitit.pjesëmarrësit të cilit aplikimi nuk ju ka pranuar depoziti do ti këthehet kur vendimi i Komisionit bëhet përfundimtare. Pjesëmarrësitë cilit në Shpallje u asht pranuar aplikimi humb të drejtën për rimbursim të depozitimit, në qoftë se në afat prej 8 (tetë) ditësh nga dita e pranimit të ftesës, për konkludimin e kontratës për përdorimin të përkohshëm të pasurive të patundshme i cili nukë do të përgjigjet për të përmyll kontratën.

6. Në bazë të një procesi të zbatuar Komisioni sjell Vendimin për ndarjen e pronës së paluajtshme për përdorim më të favorshme pjesëmarrës në Shpalljen. Rezultatet e procedurës, Komisioni informon pjesëmarrësit në shpallje brenda 8 (tetë) ditësh nga dita e vendimit për ndarjen e pronës së paluajtshme për përdorim.

Pjesëmarrësi në Shpallje ka të drejtë të paraqesë ankesën Këshillit komunal të komunës së Medvegjës në afat prej 8 (tetë) ditësh nga pranimi i vendimit të përmendur në paragrafin 1 të këtij neni. Vendimi i këshillit komunal të komunës së Medvegjës në kundërshtimin është përfundimtar

7. Në bazë të Vendimit përfundimtar e dhënies së paluajtshmërive në përdorimin e Komisionit fton pjesëmarrësit të zgjedhura në njoftimin për lidhjen e kontratës për shfrytëzimin e pronës brenda 8 (tetë) ditëve nga pranimi i vendimit të formës përfundimtare.

Pjesëmarrësi i zgjedhur ka për detyrë që brenda 8 (tetë) ditëve nga marrja e thirrjes të përmendur në paragrafin 1. të këtij neni, të përmbylljes së Kontratës për shfrytëzimin e patundshme.

Për deri sa pjesëmarrësi i zgjedhur në Shpalljen nuk e lidh një kontratë për shfrytëzimin e pronës së paluajtshme brenda afatit të përmendur në paragrafin 2. të këtij neni do të konsiderohet se janë tërhequr nga oferta.

8. Kriteriumet për vlerësimin e ofertës më të mirë është shuma e tarifës për përdorimin e hapësirës.

9. E drejta për të marrë pjesë në shpallje kanë të gjithë personat juridikë, për Komisionin për dorëzimin, largimit dhe përdorim të përkohshëm të pasurive të patundshme dhe pasuritë e luajtshme të Republikës së Serbisë janë në posedim të "Progres-prom", të dhënë për shfrytëzim të përkohshëm dhe ruajten në komunën e të parqesin dokumentet e nevojshme të cilat i kërkonë me shpallje

10. Regjistrimi duhet të dorëzohet në zarf të mbyllur me tregues të dukshëm "Regjistrimi i pasurisë së paluajtshme" Progres-Prom "- mos e hapni"

Regjistrimi përmban:

- për ndërmarrësit dhe ekstrakt nga regjistri i Agjencisë për regjistrat bizneseve ose emrin e biznesit dhe selinë e personit juridik dhe një kopje të regjistrit të Agjencisë së regjistrimit të biznesit dhe të dhënat për përfaqësuesin e autorizuar;

- depozita në lartësin e tarifës mujore për përdorimin e çmimit fillestar prej 1 m² të pasurive të patundshme

11. Shpallja do të publikohet në tabelën e shpalljeve të Komunës së Medvegjës, në zonë të biznesit që është lënda e shpalljes, të shpallur në shtatin e Komunës së Medvegjës dhe i shpallur përmes mjeteve të informimit.

12. Për të gjitha shpjegimet të interesuarit mund të kontaktonjnë Komisionin për dorëzimin, dispozicion dhe përdorim të përkohshëm të pasurive të patundshme dhe pasuritë e luajtshme të Republikës së Serbisë janë në posedim të "Progres-prom" të dhënë për përdorim të përkohshëm dhe ruajtjen në komunën e Medvegjës.

KËSHILLI KOMUNAL I KOMUNËS SË MEDEVEGJËS

Nr: 06-778/2016-III nga viti 30.11.2016

KRYETARI
Dr Nebojsa Arsiq

